

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,700円	3,600円

2F以上,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



この住宅は、リビング・ダイニング・キッチンにエアコン、モニター付インターホンを設置したグレードアップ住宅です。

※この住宅は、2DK-ウの洗濯機置場、洗面を改良しLDK化した住宅です。  
 ※バルコニーは東向きまたは西向きです。  
 ※反転タイプもあります。  
 ※間取図と実際の住宅が異なる場合があります。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR泉北原山台一丁目地3号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区原山台1丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩5分 南海泉北線 光明池駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1976年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8910~10010円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.202602021101



大阪府知事(6)第45648号  
 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付