

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	25万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	gracia nave		
物件所在地	大阪府堺市南区竹城台3丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩15分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.14㎡	向き	北東
築年月	2018年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料:月額賃料等の50%、月次保証料:月額賃料等の1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.202602011106



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000066341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。