

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 出窓, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 9.3万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンツインウイン二番館 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市中区深井沢町 | | |
| 交通 | 南海泉北線 深井駅 徒歩6分 南海高野線 白鷺駅 徒歩38分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 51㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1989年11月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌コート代: 18,700円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 住まいの安心パック 5: 1,870円 [備考] 住まいの安心パック: 24時間安心+火災保険が毎月1410+税 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料50%・更新料1万円/年・月額支払総額の1.28% | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878 | | |



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.202601291140



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |