

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,300円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェントリーTMY		
物件所在地	大阪府和泉市箕形町5丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩24分 阪和線 和泉府中駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	53.16㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 抗菌消臭代: 19,800円 暮らし安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回55% ・更新料1.1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年3月20日

No.202601291101



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付