

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	2万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	若松台B棟		
物件所在地	大阪府堺市南区若松台3丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩25分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(11畳) 和室(6.1畳) LDK(14.8畳) S(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	112.8㎡	向き	南東
築年月	2002年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 クリーニング特約料: 125,000円 [月次費用] 安心サポート2.4プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月26日

No.202601261122

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000066231

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。