FOR RENT

新築

賃料	管理費等
72,000円	4,300円

２４時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメゾンゆずり葉Ｉ番館		
物件所在地	大阪府堺市中区土師町４丁		
交通	南海泉北線　深井駅　徒歩10分 南海高野線　白鷺駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(7.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.55㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	1年
損害保険	有　15,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金]　クリーニング料：33,000円　鍵交換代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.202601221254

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：114282559112000006617３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。