

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,400円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローレルコート・ハギノ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木7丁目		
交通	南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩10分 南海高野線 千代田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.18㎡	向き	北東
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2026年3月20日

No.202601181245



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付