

賃料	管理費等
140,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	若松町西2丁目住宅		
物件所在地	大阪府富田林市若松町西2丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩8分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(17畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	110.55㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 たくちサポート保証 初回: 30% 更新: 1万/年 引落手数料: 330円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.202601151221



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付