

# FOR RENT

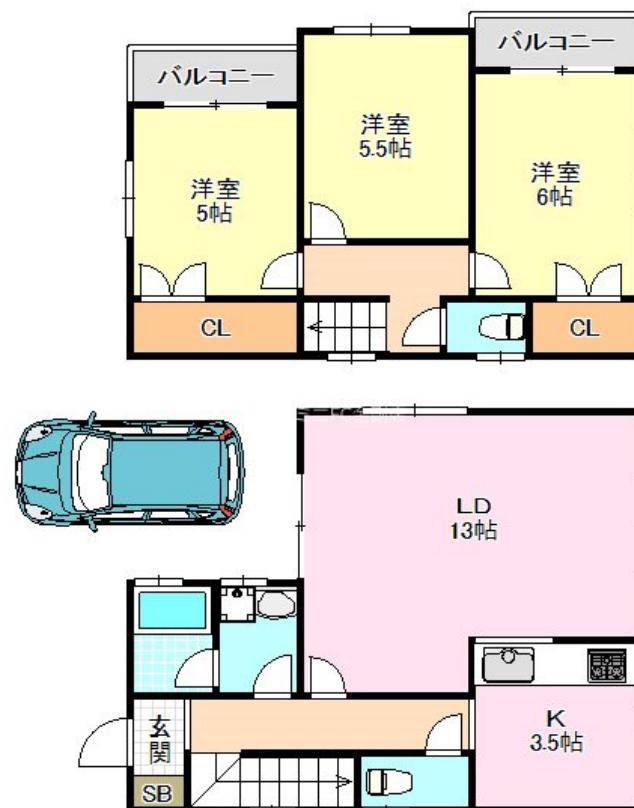
賃料	管理費等
110,000円	3,000円

2F以上、メゾネット、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	池尻中貸家		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中 3 丁目		
交通	南海高野線 狹山駅 徒歩15分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(13畳) K(3.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.86m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有 14,520円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガス給湯、グリル、クローゼット、システム		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 49,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 貸主指定、初回 総賃料の100%、毎年 1.6万		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月29日

No.202501061100



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付