

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	池尻中貸家		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中3丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩15分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(13畳) K(3.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.86㎡	向き	東
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有 14,520円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 貸主指定、初回 総賃料の100%、毎年 1.6万		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.202501061100



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付