FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューハイツ松川		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田１丁目		
交通	南海高野線　金剛駅　徒歩5分 南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	1988年2月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可　エポスカード：初回賃料等の50%、月次1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年2月2日　　No.202512251103

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：1142825591120000065931

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。