

FOR RENT

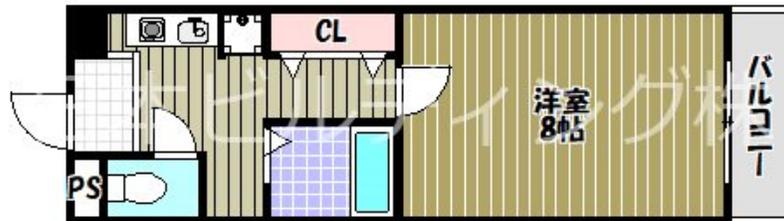
賃料	管理費等
40,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストパレス		
物件所在地	大阪府堺市南区檜尾		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.12㎡	向き	
築年月	2000年2月	契約期間	1年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌: 5,500円 ホームアシスト24: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額60% 年間保証料: 12,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.202512221032



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付