

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	15.5万円	礼金	31万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大阪狭山市半田戸建		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田 2 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩6分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(10.6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.6m ²	向き	南
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,980円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インター, ホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の0.5ヶ月 (最低2万円) 保証委託料: 賃料等の1%/月 (最低無)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年2月2日

No.202512211042

大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付