

FOR RENT

賃料	管理費等
71,500円	4,100円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10.73万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パフェーム中央2		
物件所在地	大阪府和泉市室堂町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩13分 南海泉北線 光明池駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.6㎡	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 420円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202512181147

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付