

# FOR RENT

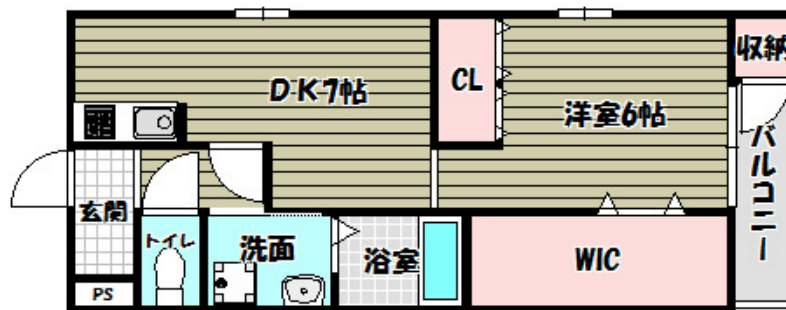
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレバール		
物件所在地	大阪府堺市中区深阪4丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩25分 南海泉北線 深井駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.22㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	1年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 連帯保証人有の場合は総賃料50%、無は80%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2026年2月2日

No.202512141220

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付