

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	はつが野5丁目戸建		
物件所在地	大阪府和泉市はつが野5丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩40分 南海泉北線 光明池駅 徒歩65分		
間取詳細	LDK(21.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(9.2畳) 和室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 0階		
専有面積	114.36㎡	向き	南東
築年月	2022年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	浴室乾燥, 食器洗浄乾燥機, 室内洗濯機置場, 床暖房, パス・トイレ別, 洗面所独立, 太陽光発電システム, ト		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(簡易消火用具付) 契約時のみ: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しは【minimini(ミニミニ)-金剛店-】へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 TEL 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.202512091425



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%