

# FOR RENT

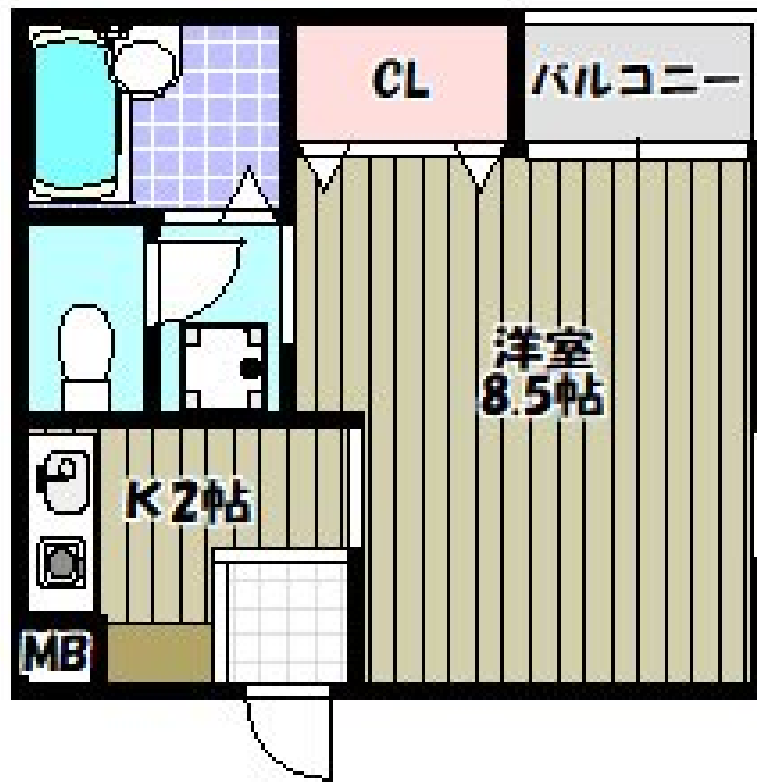
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 38,000円 | 3,000円 |

通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツサンマルク   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区南野田   |      |    |
| 交通       | 南海高野線 北野田駅 徒歩5分<br>南海高野線 狭山駅 徒歩7分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 22.6㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システ   |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回総賃料の50%。更新料1万円   |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.202512041551

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |