

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

2 F 以上,メゾネット,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	6LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	竹城台3丁目戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区竹城台 3 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩15分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(10畳) L(8畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(8畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	112.6m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1969年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	T V インターホン, インターホン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイ		
その他費用	[一時金] 抗菌コート代 : 18,700円 鍵交換代 : 33,000円 清掃費 : 176,000円 [月次費用] 住まいの安心パック5 : 1,870円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。 TEL 072-368-7878		

情報更新日2026年2月2日

No.202511281026



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付