

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラパス高倉台		
物件所在地	大阪府堺市南区高倉台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩15分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.12m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2001年2月27日	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, H		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 11,000円 ルームクリーニング費用 : 33,000円 [月次費用] 水道代 : 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月16日

No.202511071044



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付