

FOR RENT

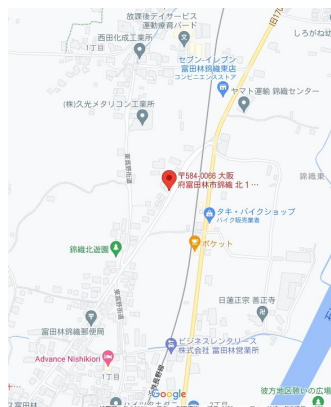
賃料	管理費等
100,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, ロフト, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	錦織北貸家		
物件所在地	大阪府富田林市錦織北1丁目		
交通	近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩8分 近鉄長野線 川西(大阪)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] リロレント24: 19,800円 消臭・抗菌施工: 30,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回100% ・更新12,000円(1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月27日

No.202511061342

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付