

# FOR RENT

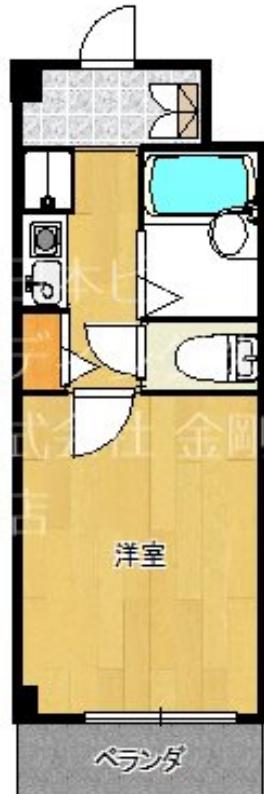
賃料	管理費等
39,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリンヒルズ		
物件所在地	大阪府和泉市ぞみ野1丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩19分 南海泉北線 光明池駅 徒歩45分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1997年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット専用線各部屋配線済み、エアコン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駆け付けサービス: 1,100円 定額水道料: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額総賃料の50%要。尚、更新料は10,000円要。		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月4日

No.202511061128



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付