

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	7.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉北星和台コーポラス		
物件所在地	大阪府堺市中区辻之		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩21分 南海高野線 北野田駅 徒歩47分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	60.21㎡	向き	北
築年月	1978年12月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回は賃料総額の50%、月額800円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.202511041031

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付