

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、セキュリティ有り、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Flora Lily(フローラ リリー)		
物件所在地	大阪府富田林市若松町3丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩12分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(1308畳) 洋室(5.32畳) 洋室(5.32畳) 洋室(3.04畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.15m ²	向き	南東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, T V インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL:072-368-7878		

情報更新日2026年1月30日

No.202510311001



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付