

—FOR RENT

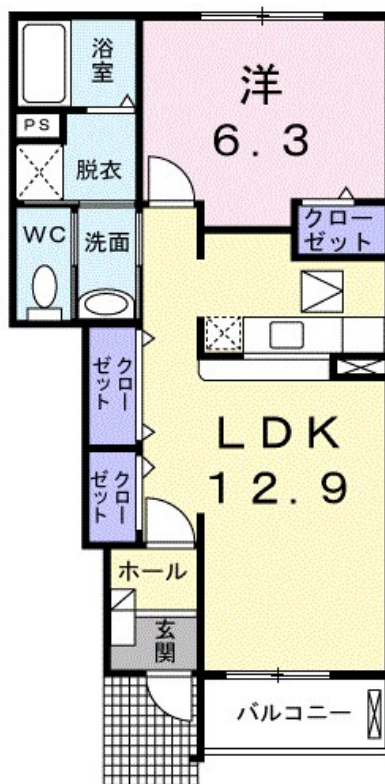
賃料	管理費等
58,500円	4,100円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外觀】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒル青南台		
物件所在地	大阪府堺市美原区青南台 2 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩27分 南海高野線 狭山駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.49㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S , C S , T V インターホン, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072 - 368 - 7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202510301322



大阪府知事（６）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

三二三二FC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6

TFI: 072-368-7878

E-mail : minimini.kongou@gmail.com

URL : <http://www.nihonbuilding.com/>

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	