

FOR RENT

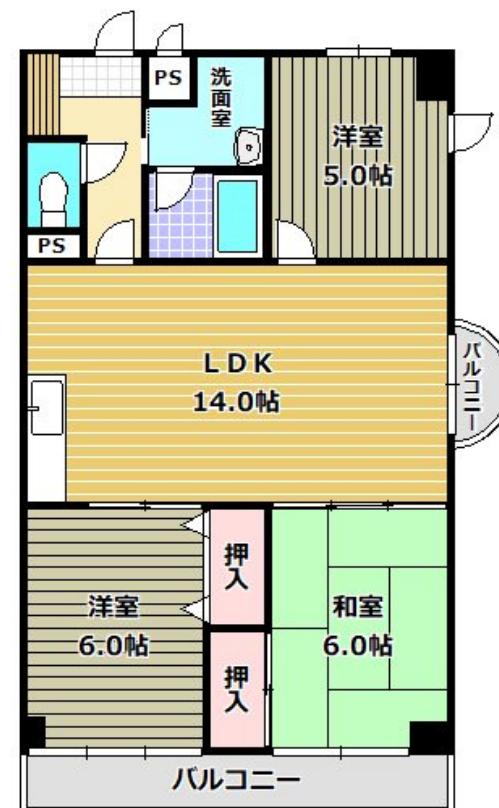
賃料	管理費等
67,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、リビングの隣和室、角住戸、振り分け、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンヴィラ登美丘		
物件所在地	大阪府堺市東区丈六		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩4分 南海高野線 狹山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65m ²	向き	東
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%・更新料1.3万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月5日

No.202510281001



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付