

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

2面バルコニー、メゾネット、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	北野田127-7テラス		
物件所在地	大阪府堺市東区北野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩6分 南海高野線 狹山駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.75m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	1965年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、クッ		
その他費用	[一時金] カギ交換代：22,000円 安心サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回：50% 更新：1万円/年 口座振替必須		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月29日

No.202510271451



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付