

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 畳コーナー, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バリアフリー, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ボナージュ石橋                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区日置荘西町7丁                                                                                          |      |     |
| 交通       | 南海高野線 初芝駅 徒歩10分<br>大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩40分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(12.3畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 65.03㎡                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                                 | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円                                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 エボスカード: 初回契約時60%、月額1%                                                                                |      |     |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店にお任せ下さい。地域に詳しいスタッフが、ご希望の物件をご提案致します。<br>お気軽にお電話ください。TEL072-368-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202510191049

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |