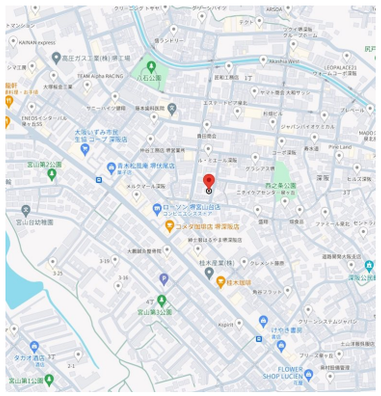
FOR RENT

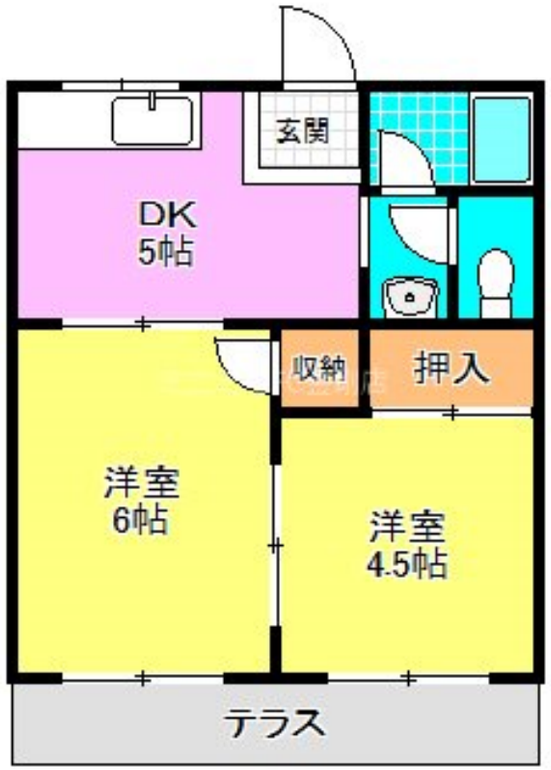
賃料	管理費等
40,000円	2,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドリームハイツ		
物件所在地	大阪府堺市中区深阪２丁		
交通	南海泉北線　泉ケ丘駅　徒歩23分 南海泉北線　深井駅　徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　口座振替手数料：550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　（初回）月額総賃料の80%　（更新料1年毎）15,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月17日　　No.202510171601

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：1142825591120000065190

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。