

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイネハイマート深井		
物件所在地	大阪府堺市中区深井沢町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩5分 阪和線 上野芝駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	57m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年7月	契約期間	1年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 駐輪シール : 300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回50%・更新料1万円/年・引落し手数料400円 + 税		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月29日

No.202510131053



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

## ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付