

FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	3,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,玄関ポーチ,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラワー		
物件所在地	大阪府富田林市中野町1丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩15分 近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.15㎡	向き	南
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:75,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:300円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.202510091029



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付