

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツカサロイヤルハイツ千代田		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸西町3丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レントエール: 更新料なし 月額賃料の70%(最低3.8万円) 更新料有り 初回50%(最低2.8万円) 更新料1万/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年3月13日

No.202509221117

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付