

FOR RENT

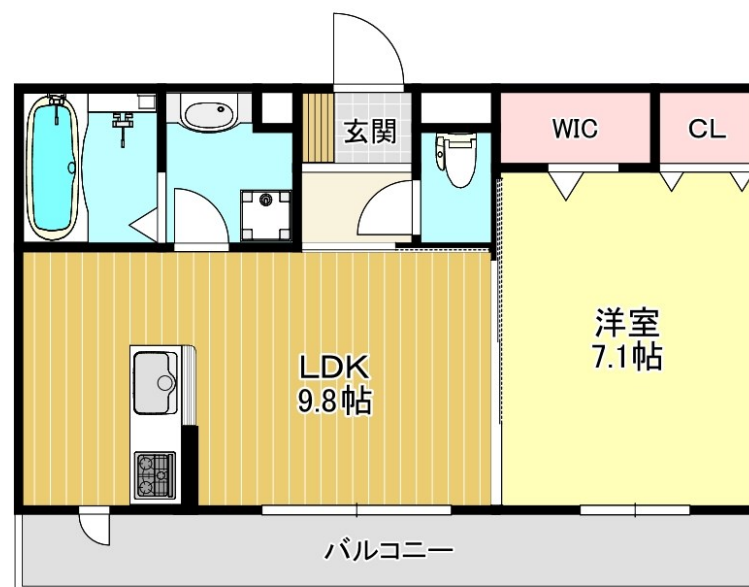
賃料	管理費等
75,000円	7,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリサンテーモ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市菜葉木2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩12分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.75㎡	向き	南西
築年月	2017年4月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] カードキー設定料:22,000円 [月次費用] リブネス安心サポート:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50%・月次保証料1.3%(月額)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月14日

No.202508291046



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064650

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。