

—FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

1フロア2住戸,オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール八田		
物件所在地	大阪府堺市中区八田西町 2 丁		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩33分 阪和線 鳳駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.75㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 67,000円 鍵交換費用: 14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.202508290951



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介先物			