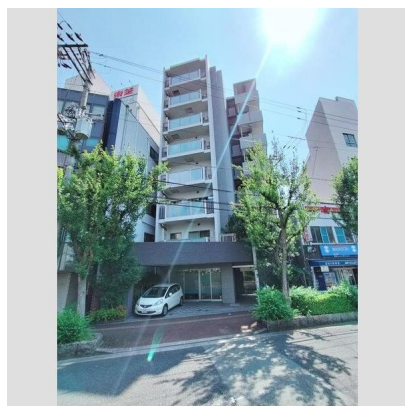


FOR RENT

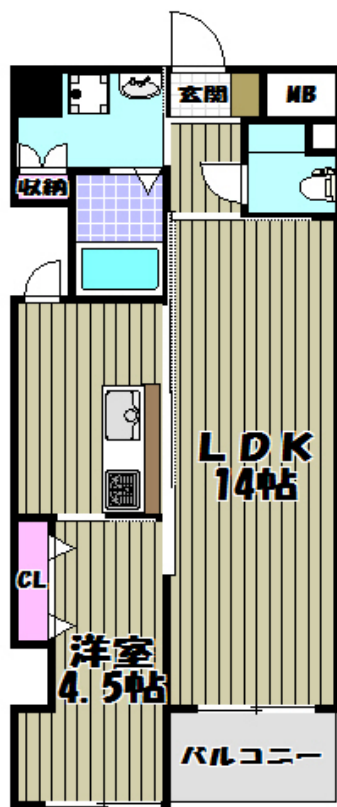
賃料	管理費等
93,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトリエール堺新町		
物件所在地	大阪府堺市堺区新町		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩7分 南海本線 堺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	44.3㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 除菌・消臭代:16,500円 室内除菌消臭費:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス総額の50%(原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要)更新料なし・セーフティー総額の40%(連帯保証人有)50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年9月16日

No.202508281332

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付