

FOR RENT

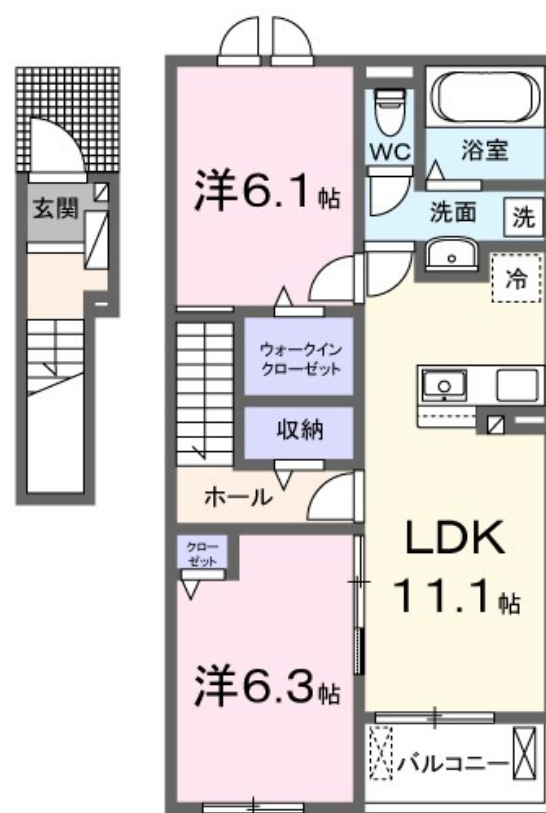
賃料	管理費等
87,500円	4,100円

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リ・ソレイユ		
物件所在地	大阪府南河内郡河南町一須賀		
交通	近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩38分 近鉄長野線 富田林駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.6㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォ		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せください。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.202508281145



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064624

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。