

賃料	管理費等
129,000円	0円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	河内長野貸家 II		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸2丁目		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩7分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.5㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料50%・事務手数料2% (月額)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.202508241021

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付