

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	6,000円

2F以上,2面バルコニー,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12.1万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソル・ラトゥール		
物件所在地	大阪府堺市中区土塔町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩20分 南海高野線 初芝駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16.28畳) 洋室(6.09畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.37㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング*料金:93,500円 D-roomCard*料金:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.202508221023



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付