

FOR RENT

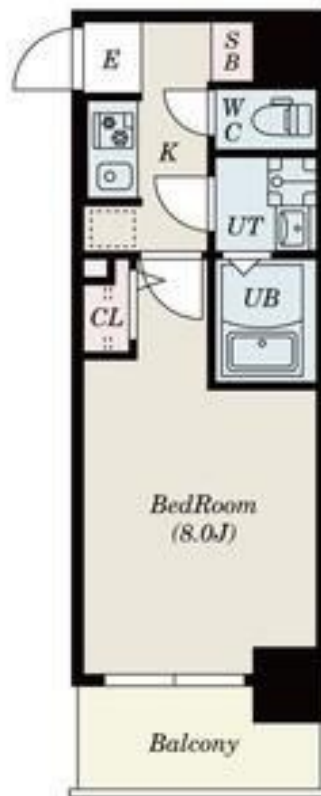
賃料	管理費等
71,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7.1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE堺市駅前		
物件所在地	大阪府堺市北区東雲東町1丁		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩1分 阪和線 浅香駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	25.38㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%・更新料1.3万円/年【更新料なし】初回120%・口振手数料330円(税込)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽に電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.202508190957

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付