

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パックス楠		
物件所在地	大阪府河内長野市楠町東		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 南海高野線 湊谷(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	58㎡	向き	南東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 マルチサポート:2,300円 [月次費用] 引落手数料:250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回70% ・更新料1年毎12,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年9月14日

No.202508171049

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064484

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。