

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区北野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩5分 南海高野線 狹山駅 徒歩19分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1969年12月23日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 室内消毒防虫施工費: 22,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 くらしーど24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人有: 50% 無し: 80% ~		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年12月4日

No.202508101007



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付