

賃料	管理費等
76,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ArtizA堺東		
物件所在地	大阪府堺市堺区陵西通		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩13分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	27.45㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月3日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給湯, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 保証人あり: 30% 保証人なし: 50% 初回最低保証料: 2万円 更新: 25%/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.202508041534

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付