

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイマート宮山台		
物件所在地	大阪府堺市南区宮山台1丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩17分 南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩38分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	53㎡	向き	南西
築年月	1997年4月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~13200円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポス: 初回保証料50%・月次保証料1.3%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年9月18日

No.202508011120

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064293

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。