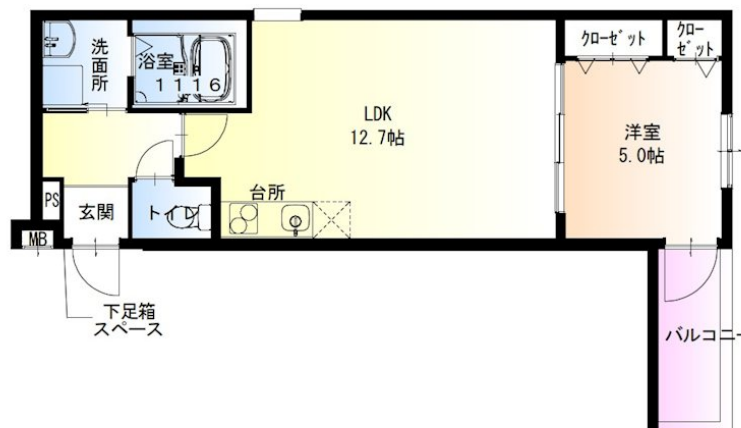


賃料	管理費等
73,500円	5,200円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス堺白鷺		
物件所在地	大阪府堺市東区白鷺町1丁		
交通	南海高野線 白鷺駅 徒歩5分 南海泉北線 中百舌鳥駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.44㎡	向き	北東
築年月	2025年9月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月26日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 33,000円 鍵交換代: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料50%・月額保証料1%		
備考	事前にご予約をいただければ現地待ち合わせ可能です。当店のスタッフが丁寧に対応させていただきます。初期費用や入居時期などもお相談ください。お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せを！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.202507311452



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付