

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	11,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	土師町2丁目貸家		
物件所在地	大阪府堺市中区土師町2丁目		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩20分 南海泉北線 中百舌鳥駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	99.22㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 93,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 レントエール: 70% 更新なし		
備考	事前にご予約をいただければ現地待ち合わせ可能です。当店のスタッフが丁寧に対応させていただきます。初期費用や入居時期などもご相談ください。お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せを!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.202507291517



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			