

FOR RENT

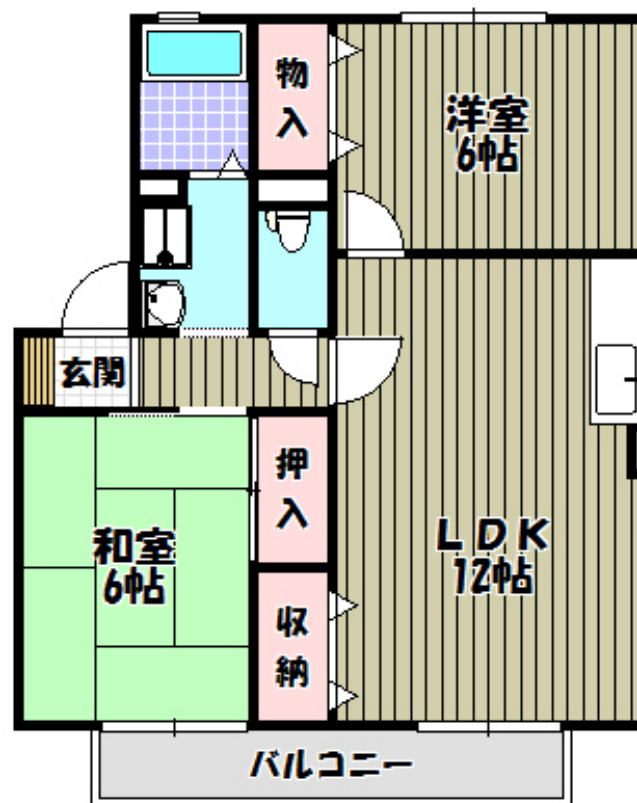
賃料	管理費等
71,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルテール		
物件所在地	大阪府堺市中区土塔町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩17分 南海高野線 初芝駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	南東
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 「D-support_IP」保証内容:初回保証料18,000円 月額保証料 (月額賃料等×1%+800円+口座振替手数料99円) 決済方法:口座振替のみ		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月20日

No.202507281314

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064242

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。