

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	1,000円

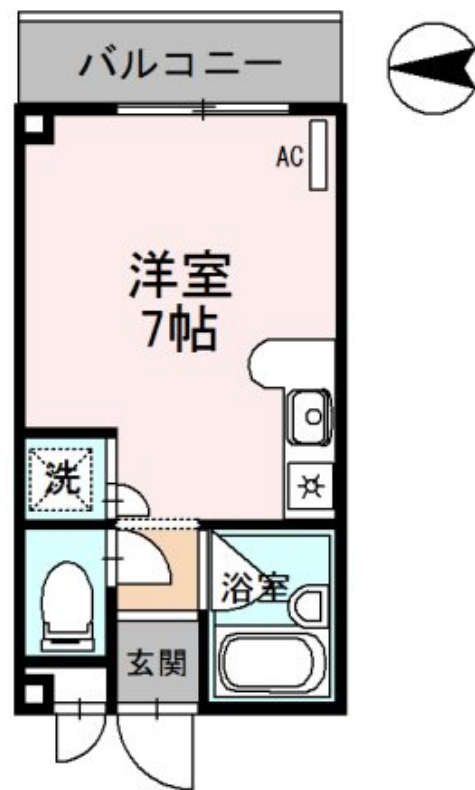
駅近で買い物便利な立地のワンルーム。

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィビル		
物件所在地	大阪府河内長野市千代田南町		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	19.72㎡	向き	東
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年9月16日

No.202507251411

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付