

# FOR RENT

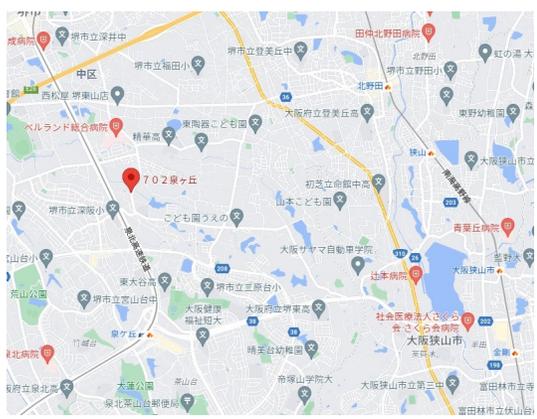
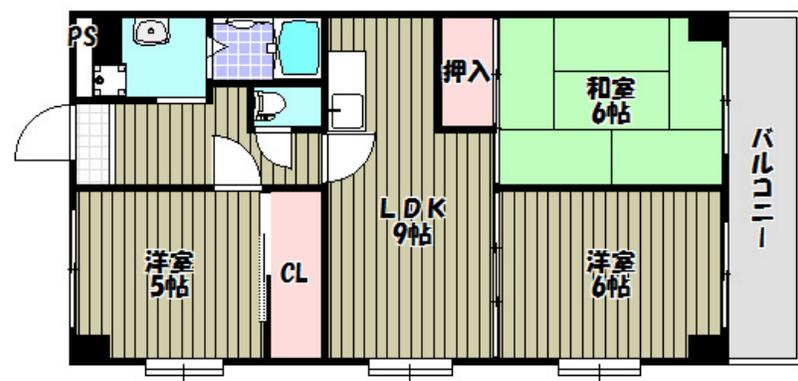
賃料	管理費等
59,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 田園風景, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	702泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市中区田園		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩25分 南海泉北線 深井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	1年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ETCLUB入会費: 2,000円 [月次費用] ETCLUB: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料70% ・更新料10,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年3月9日

No.202507211301



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付