

FOR RENT

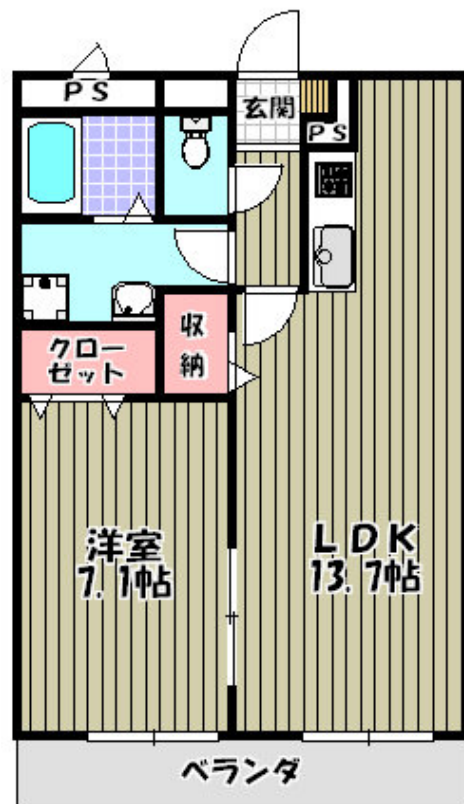
賃料	管理費等
62,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンプルールクラージュスール		
物件所在地	大阪府堺市中区深井畑山町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩17分 南海高野線 初芝駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.44㎡	向き	南西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 [月次費用] 友の会: 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・初回保証料 総家賃の80% ・月額利用手数料: 550円 ・継続保証料: 20,000円(2年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年9月16日

No.202507211252

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000064171

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。