

FOR RENT

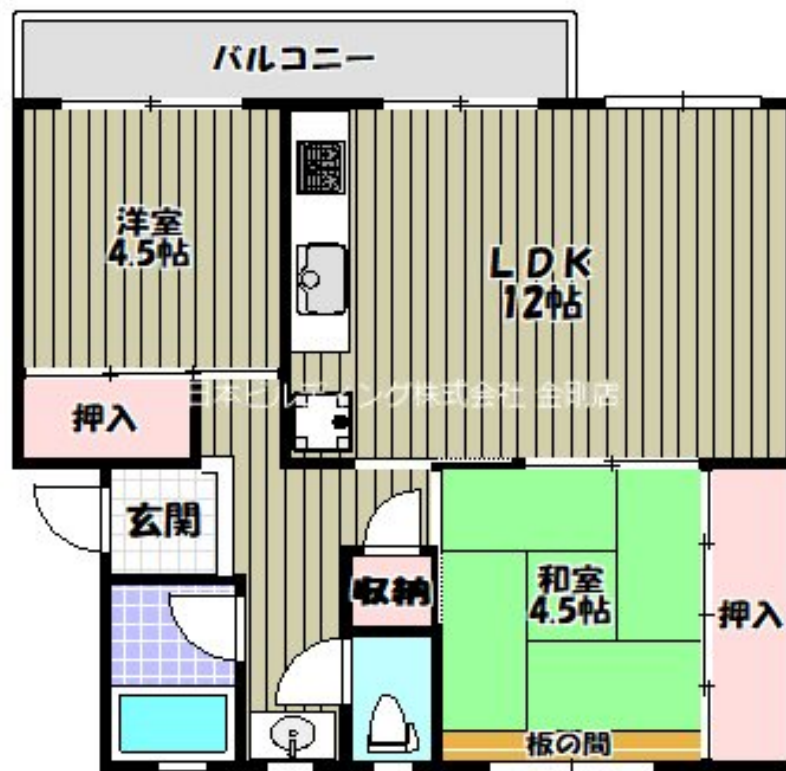
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 畳張替済, 壁紙張替済, リノベーション, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	金剛第三住宅 223棟		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台 1 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩4分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	51.16㎡	向き	南
築年月	1969年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 44,000円 入居安心サービス: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 40% 更新13000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.202507211115

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付