

FOR RENT

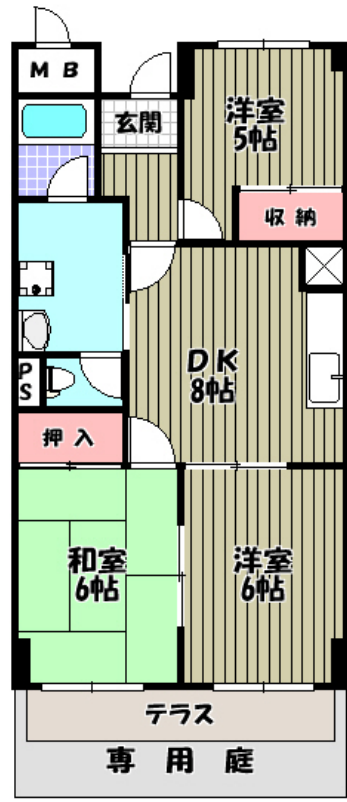
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グレースコート青葉丘 | | |
| 物件所在地 | 大阪府富田林市加太1丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 狭山駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 57.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭代: 11,000円 [月次費用] 24時間コールセンター: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回60% 家賃引落し手数料: 賃料1%/月 年更新1.6万円 | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。 | | |



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.202507031459



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |