

—FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2 4 時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パナハイツ田中		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻中 1 丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩4分 南海高野線 北野田駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1984年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ,TV インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：13,200円 [月次費用] 安心サポート：1,480円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料賃料総額の50% 1年毎の更新時10,000円 月額保証料総賃料の1%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.202506301353



大阪府知事（6）第45648号  
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 （一般）			